

## 2023年柯桥区现代产业重点项目建设计划汇总表

单位：万元

项目分类	实施类			预备类	
	项目数量	总投资	2023年计划投资	项目数量	总投资
合计	178	14974514	2986007	14	4235000
先进制造业项目	145	10867774	2607967	10	3645000
现代服务业项目	28	4085100	369800	4	590000
其中	一、商贸服务业项目	20	2539100	-	-
	二、文化旅游项目	5	1476500	-	-
	三、其他服务业项目	3	69500	-	-
现代农业项目	5	21640	8240	0	0

## 2023年柯桥区现代产业重点项目建设计划表（先进制造业项目）

单位：万元

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
先进制造业项目：共145个							10867774	1760843	2607967		
1	豪微新一代泛半导体制造产业园项目	浙江豪微科技有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地124.5亩，新增建筑面积21万平方米。项目聚焦泛半导体和区块链产业，购置（或引进）新一代超算设备后端产线、高精度超算总装设备、全套测试设备及系统、智能仓储设备及系统、新能源大数据检测设备、高效计算机加密设备及系统等，为科技及新科技板块的发展提供自主研发后端的生产、总装、测试、封装、销售、售后维修、检测等一体化解决方案。将打造集研发、生产、运营于一体的柯桥电子信息产业领航企业，项目建成达产后，可实现年销售超25亿元，实现年利润超5亿元，年税金超1.2亿元	2022.06-2025.05	200000	20000	25000	主体施工	临空示范区
2	前海睿兴集成电路光刻掩膜版项目	深圳市前海睿兴投资管理有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地100亩，一期用地60亩，拟新建28、65nm及以上的光刻掩膜版生产基地，分二期投资20亿元（其中一期12亿元、二期8亿元），并作为今年独立上市主体	2022.12-2026.08	200000	4000	20000	桩基及基础施工	临空示范区
3	绍兴中柯新材料协同创新产业园项目	绍兴中柯科技产业园有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地60亩，新增建筑面积9.7万平方米。为聚焦战略新兴产业（高端制造、新材料、人工智能、航空航天、医疗器械等）发展所打造的集团总部、研发、设计、制造等多功能性全方位的协同创新产业园	2022.12-2025.11	100000	6000	22000	主体施工	临空示范区
4	蝉帘家纺跨境定制家居数字化柔性生产项目	杭州蝉帘家纺科技有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地25亩，新增建筑面积4.1万平方米。拟建企业总部及研发大楼、智能制造基地。预计项目建成后，可实现年销售额5亿元，创汇4000万美元以上，创利税6000万元，通过3-5年的发展，争取在创业板上市	2022.11-2025.09	52000	2000	8000	桩基及基础施工	临空示范区
5	昊克生物基新材料研发生产项目	绍兴东升新材料科技有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地60亩，新增建筑面积3.5万平方米。产品广泛应用于高铁、地铁、城轨、汽车、建筑等各行业，其中，自主研发的铁路套管、铁路挡板座专用材料已被大型铁路公司长期采购。项目投产后，预计年销售收入3.5亿元，利润5800万元，税收2000万元	2022.11-2025.06	50000	2000	8000	主体施工	临空示范区
6	恒春年产3000台智能电梯建设项目	浙江恒春科技有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地60亩，新增建筑面积3.5万平方米。公司专业生产麦克森品牌电梯，专注于别墅智能电梯、多层智能电梯的研发、生产制造和销售。项目投产后，预计年销售收入7.5亿元，利润9300万元，税收3300万元	2022.11-2025.06	50000	2000	8000	主体施工	临空示范区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
7	兴华芯半导体光罩项目	兴华芯（绍兴）半导体科技有限公司	新建	钱清街道	项目新增用地40亩，新增建筑面积3.4万平方米。项目依托“中国半导体之父”张博士的技术支撑，计划分两期投资建设，总投资约50亿元，固定资产投资约35亿元，项目主要生产制造28nm及以上制程的芯片厂所需要的半导体光罩，计划产能为每月约3000片，项目达产后预计可实现年销售17亿元，利润5亿元。其中项目一期计划产能为每月约1100片，一期预计实现年销售7亿元	2023.03-2025.06	500000	0	70000	主体施工	临空示范区
8	汉天下车载控制和交互芯片系统项目	苏州汉天下电子有限公司	新建	钱清街道	项目新增用地50亩，其中一期30亩，一期拟建设6英寸SAW晶圆制造及射频模组封装制造线，预计年产6000万套物联网射频模块、3600万套移动终端射频模块和3600万套车规级及泛工业射频模块。二期进一步扩产车规级传感器及功率器件	2023.06-2026.05	200000	0	20000	主体施工	临空示范区
9	临空双碳创新基地项目	聚光科技（杭州）股份有限公司	新建	钱清街道	项目新增用地面积100亩。以高端分析仪器产品技术为核心，生产制造双碳检测仪器、信息化软件，并提供运维服务、检测服务和产品问题的解决方案。项目引进当年销售额超3亿元，5年累计销售额超25亿元，10年累计销售达100亿元，并上市	2023.10-2026.12	150000	0	2000	开工建设	临空示范区
10	青岛珑焱半导体化合物材料制造项目	青岛珑焱远电子科技有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地30亩，新增建筑面积4万平方米。磷化铟为第二代半导体化合物材料，被广泛应用于光通信、高频毫米波器件、光电集成电路和外层空间用太阳能电池等领域。项目建成达产后，每年能达到48万片磷化铟衬底，预计年销售5.76亿元，税收4320万元	2023.05-2026.05	50500	0	5000	租赁场地部分设备安装完成并投产	临空示范区
11	力笙企业总部及家居布艺样本创意设计智造项目	浙江力笙进出口有限公司	新建	杨汛桥街道	项目新增用地25亩，新增建筑面积3.3万平方米。建设年产200万册窗帘墙布样本及纺织品研发、智能制造出口基地。项目投产后，预计年销售收入7.8亿元	2023.01-2024.12	15000	0	4000	主体施工	临空示范区
12	宇越光学膜材料制造项目	浙江宇越新材料有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地970亩，新增建筑面积162万平方米。建设华天实业总部，并新建光学膜材料制造项目，规划建设3条20万吨聚酯薄膜、12条光学级功能性膜材料生产线及下游应用产品制造产线	2022.05-2027.12	1000000	150000	250000	厂房主体建设，设备订购	柯桥经开区
13	宝武碳纤维项目	浙江宝万碳纤维有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地760亩，新增建筑面积52.5万平方米。建设12万吨碳纤维原丝、1万吨碳纤维项目，项目产品广泛用于航空火箭、导弹壳体、军用无人机身等军工领域，为打造高品质原丝及碳纤维国外技术垄断，实现进口替代，为航空、军工事业发展提供强有力支撑	2022.05-2028.05	1000000	150000	200000	厂房主体建设，设备订购	柯桥经开区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
14	旗滨集团（绍兴）新材料产业园项目	绍兴旗滨玻璃有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地559亩，新增建筑面积65万平方米。建设光伏组件高透基板新材料、中性硼硅药用玻璃、电子信息材料三大产业。一期新建和整合各一条铝硅酸盐玻璃生产线、同步配套建设光伏电池背板深加工生产线及建设两条药用玻璃素管及深加工制瓶生产线。二期建设一条玻璃素管及深加工制瓶生产线、建设两条高铝电子玻璃生产线、同步配套建设电子显示材料研发中心、研发、生产新型光伏钙钛矿薄膜电池	2021.03-2026.12	707400	50000	200000	厂房主体建设，设备采购	柯桥经开区
15	方略大京年产4万台5G智能教学机项目	浙江方略大京科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地42.3亩，新增建筑面积6.8万平方米。将进行厂房建设及办公研发，主要设置4—6个品类10条装配生产线，并配相应试验、检测仪器、大数据AI分析实验室、8000平方研发创新平台和企业总部	2022.06-2024.12	100000	25000	40000	厂房完工，设备采购	柯桥经开区
16	远信高端印染装备制造项目	远信工业股份有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地95亩，新增建筑面积9.6万平方米。将采用德国先进的自动激光切割机、自动折弯加工中心等先进生产设备，以工业4.0标准建设生产车间；引进行业顶级人才和国际先进技术，建设智能化工厂，主要研发制造年产1500台高效、节能型自动染色机及自动输料系统，以及年产300台高效智能废气热能回收、除尘除油一体机项目	2022.12-2025.12	100000	5000	25000	厂房主体建设	柯桥经开区
17	永瑞建材新建年产2万环地铁管片、8万方PC装配式构件等新型建材项目	浙江永瑞建材有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地118亩，总建筑面积10万平方米。将建设6条生产线。形成年产20000环管片、1000节大型综合地下预制管廊、8万立方米PC装配式构件产能	2020.06-2023.08	100000	90000	10000	建成投产	柯桥经开区
18	艾比奥生物医疗器械研发及CDMO服务项目	绍兴艾比奥生物技术有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地38.71亩，新增建筑面积5.9万平方米。项目计划通过全球领先的复杂制剂递送技术和相关整合方案，协助药物研发企业开发新剂型，新给药途径，新包装方式等处方前研究，以及安慰剂制造，参比药物全球采购等技术服务，建成国内最大的临床研发服务供应中心	2022.08-2025.08	60000	10000	25000	厂房结项	柯桥经开区
19	星宜临空科技创新（浙江）有限公司临空产业创新中心项目	星宜临空科技创新（浙江）有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地116.2亩，总建筑面积约8.6万平方米。建设三栋高标准仓储设施及配套建筑	2021.11-2023.02	58000	35000	18000	厂房完工，项目入驻	柯桥经开区
20	中建科工程抗震技术产业化项目	中建科减震科技（绍兴）有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地37.8亩，总建筑面积5万平方米。建设大型工程实验室、震动试验台、大型压剪试验机等大型实验设备，实现研发试验检测与装配销售各类阻尼器5万套次，建成后将为我省唯一的工程抗震研究检测平台	2021.04-2024.04	50000	30000	10000	一期投产，二期主体建设	柯桥经开区
21	华芯云生物科技全自动无人化医学检测芯片生产线项目	浙江华芯云生物科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地29亩，新增建筑面积3.7万平方米。项目拟建设企业总部、研究院和先进制造基地，新建3个十万级GMP生产线和1个万级GMP生产线，用于移动微流控核酸检测试剂、微流控芯片等项目的生产	2021.12-2024.06	50000	25000	15000	厂房完工，设备安装调试	柯桥经开区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
22	晨卓智能机器人产业化项目	晨卓智能科技有限公司(浙江)有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地30亩,新增建筑面积3.5万平方米。将运用新能源电机智能化生产系统,围绕智能养老机器人产品矩阵,生产融合机器人、视觉、物联网、数据的整厂智能改造产品,将有效集聚华东地区智能机器人各类公司,打造完整智能装备的产业链,同时引入宁波大学机器人产业化及实训基地,打造人才集聚新高地	2022.12-2025.12	50000	10000	20000	厂房主体建设	柯桥经开区
23	优尼康干细胞生物医药项目	绍兴优尼康生物技术有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地22亩,新增建筑面积3.8万平方米。项目计划建成5年后通过检测产品和存储类产品、干细胞药物上市;不断拓展新的适应症,扩大干细胞药物适用范围,同时辐射浙江周边的干细胞类药物使用区域,成为华东区域干细胞治疗技术研发中心	2022.08-2025.08	50000	10000	20000	厂房主体建设	柯桥经开区
24	汉脉生物医药项目	浙江汉脉医药科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地30亩,新增建筑面积3.1万平方米。致力于低血糖和心血管领域治疗药物的研发,其中一期项目研发和建设主要包括缓释葡萄糖片剂、新型阿司匹林(编号YJ006)等药物的研发	2022.10-2025.10	50000	10000	15000	厂房主体建设	柯桥经开区
25	德仕博柯桥智能工厂项目	浙江德仕博智能装备有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地40亩,新增建筑面积5.3万平方米。计划通过自主研发的纺织染整行业云平台和云工厂,提高柯桥当地纺织染整设备、染整厂效率以及纺织行业数字化水平	2022.10-2025.10	50000	10000	15000	厂房主体建设	柯桥经开区
26	绍兴纺织机械智能针纺织机械生产线项目	绍兴纺织机械集团有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地33亩,新增建筑面积4.7万平方米。购置大型加工中心、智能折弯机、光纤激光切割机、数控车床等国内先进设备,新建年产1500台“智能针纺织机械”生产线	2022.12-2025.12	50000	5000	20000	厂房主体建设	柯桥经开区
27	良机半导体智能封测装备制造项目	深圳市良机自动化设备有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地43亩,新增建筑面积3.8万平方米。计划新建研发楼及生产车间,主要产品为器件测试机、分选机、包装机、芯片测试设备等,计划引进IC器件测试仪器,粘片机设备,日本硅晶片清洗设备、晶圆分离转移设备	2022.12-2025.12	50000	2000	15000	厂房主体建设	柯桥经开区
28	浙江元筑ALC智能装备总装集成基地项目	浙江元筑重型机械科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地40亩,新增建筑面积2.7万平方米。项目生产技术主要来自欧洲艾尔柯瑞特公司,设计年产总装集成智能alc(蒸压加气板)生产线5条	2021.12-2023.12	50000	25000	25000	建成投产	柯桥经开区
29	微舟年产1万台(套)物联设备5G智慧灯杆项目	浙江微舟智能制造科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地26亩,新增建筑面积4.3万平方米。项目主要生产基于物联网的各系列嵌入模块、导轨式无线数传设备、导轨无线采集设备、智能家居网关及智慧灯杆等产品,新增国内外先进工艺生产设备及检测设备,使产品最大化的集成更多设备类型,满足不同物联网应用的需求,并实现高效率的智能制造、产品升级的整合能力	2021.12-2023.12	50000	25000	25000	建成投产	柯桥经开区
30	浙玮汽车电子有限公司50万套液晶组合仪表项目	绍兴浙玮汽车电子有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地30亩,新增建筑面积4.4万平方米。主要生产新能源汽车仪表系统、智能驾舱液晶仪表系统及传统仪表及传感器	2021.12-2023.12	50000	25000	25000	建成投产	柯桥经开区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
31	贤焯纳米纺织新材料及高端时装项目	浙江贤焯轻纺科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地40亩，新增建筑面积6万平方米。建设纳米纺织新材料及高端时装项目	2021.12-2023.12	50000	25000	25000	建成投产	柯桥经开区
32	绍兴福元全流程绿色染整智能装备生产基地项目	浙江绍兴福元科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地35亩，新增建筑面积5.8万平方米。项目将开发全流程、成套、系统的智能纺织装备，实现智能选色、输料、仓储与运输等装备产业化	2021.12-2023.12	50000	30000	20000	建成投产	柯桥经开区
33	滨会生物科技有限公司研发及生产基地项目	滨会生物科技(浙江)有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地30.6亩，新增建筑面积2.8万平方米。建成本研发、生产、销售为一体的企业总部，建设至少5条生产线，每条生产线每年最多可生产约250万支10°滴度或25万支10°滴度的OH2注射液。首个一类生物医药溶瘤病毒OH2注射液的研发，投产后预计OH2注射液潜在市场规模达20亿元	2021.07-2023.06	20000	10000	10000	完工	柯桥经开区
34	梅轮智能制造研发中心项目	浙江梅轮电梯股份有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地25亩，新增建筑面积3.3万平方米。将建设智能研发制造中心，将一些关键核心部件由外购转为自制；建设产学研基地，依托现有的国家CNAS实验室、省级企业技术中心、省级企业研究院等基础与高校成立产学研中心，研发智能电梯、先进电梯部件等项目；建设打造“未来工厂”，实现数字化设计、智能化生产、智慧化管理、协同化制造、绿色化制造、安全化管控和社会经济效益大幅提升的现代化化工厂	2022.08-2025.08	15000	5000	6000	厂房主体建设	柯桥经开区
35	启达医疗器械制造项目	浙江启达医疗技术有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地10亩，新增建筑面积1.6万平方米。主要建设医疗器械标准生产厂房、洁净车间、技术研究中心等，生产人体体征参数管理软件、高压引流瓶系统、雾化面罩、一次性使用鼻氧管、骨密度、制氧机、雾化器等医疗器械产品	2022.06-2024.06	15000	3000	9000	厂房主体建设	柯桥经开区
36	鼎升园林机械项目	浙江鼎升农业机械有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地36亩，新增建筑面积5.2万平方米。年产30万台汽油草坪机和3万台高附加值的骑乘式草坪车及锂电园林新能源自动割草机所需厂房及设备流水线	2022.12-2025.12	15000	2000	5000	厂房主体建设	柯桥经开区
37	宏昊年产20万套(件)石油设备生产线项目	绍兴宏昊智能科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地20亩，新增建筑面积2.7万平方米。新建爱乐石油设备研发制造基地，研发生产具有自主知识产权的石油设备，包括三大类数百款产品：油站全系统产品、加油站油气回收系统；安全环保型油罐车油气回收配套产品；替代进口的LPG槽罐车防爆气体快速连接阀、化工油罐车底阀等	2021.12-2023.12	15000	11000	4000	建成投产	柯桥经开区
38	炎梓花年产5万套汽车电控悬架系统项目	绍兴炎梓花汽车配件股份有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地13.5亩，新增建筑面积2.2万平方米。购置国内外先进数控机床、立式加工中心、管板自动电焊机、数控装配机、动态测量机等先进设备，专业生产汽车电控悬架系统。建成后将形成年产5万套汽车电控悬架系统的生产能力。达产后预计年总销售1亿元，年税收550万元	2022.09-2024.09	12000	1000	8000	厂房主体建设	柯桥经开区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
39	越剑智能年产500台智能验布机项目	浙江越剑智能装备股份有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地35亩，新增建筑面积5.1万平方米。项目为越剑上市募投项目，将新建自动验布机研发和生产车间，以生产为本公司纺机机械配套的自动验布机为主，产品实现了机织物验布的自动化和智能化	2021.12-2023.12	12000	9500	2500	建成投产	柯桥经开区
40	中建信年产15万吨绿色再生新材料项目	中建信控股集团有限公司	新建	马鞍街道	项目新增用地340亩，新增建筑面积27万平方米。项目将采用独有的涤纶化学循环再生系统技术，以废弃的废旧纺织品、服装厂边角料等为初始原料，通过独特高精尖技术手段，重新制成新的具有高品质、多功能、可追溯、永久循环性的绿色新材料	2023.01-2027.01	500000	0	100000	厂房主体建设	柯桥经开区
41	众发纺织产业园	浙江众发纺织集团有限公司	新建	马鞍街道	项目新增用地253亩，建设以针织功能性、家纺类为主的现代面料“研产销”总部。建设集研发生产、面料展示、国际贸易三大功能的针织、梭织面料生产基地，规划与生产规模相配套的研发中心、智能物流、精品展示、互联网销售，形成现代纺织新材料完整产业链	2023.06-2026.06	200000	0	25000	厂房主体建设	柯桥经开区
42	鹰游纺机碳纤维复合材料制造应用项目	连云港鹰游纺机集团有限公司	新建	马鞍街道	项目新增用地88亩，新增建筑面积15万平方米。聚焦泛半导体和区块链产业，建设大型超算设备后端产线、高精度超算总装设备、全套测试设备及系统、高效计算机加密设备及系统等	2023.06-2026.06	200000	0	25000	厂房主体建设	柯桥经开区
43	龙芯科技IC产业化项目	深圳龙芯半导体科技有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地45亩，新增建筑面积4.7万平方米。新建研发大楼与生产基地，投产后的生产经营范围为研发、封装、测试及销售半导体封装系列产品，包含存储类IC、MCU类IC、电源管理IC等	2023.08-2026.08	100000	0	10000	厂房主体建设	柯桥经开区
44	长鼎功能性PET光学保护膜项目	长鼎电子材料（苏州）有限公司	新建	马鞍街道	项目新增用地约80亩，新增建筑面积9.1万平方米。新建生产车间、仓库、研发车间、办公综合楼等。新增3条2600mm、1条2300mm功能性光学涂布生产线、及其他配套设备。达产后形成年产2.6亿平方宽幅偏光片保护膜、离型膜及AG防眩膜生产规模，预计年销售收入12.8亿元，利润1.48亿元，年税收4000万元	2023.06-2026.06	100000	0	20000	厂房主体建设	柯桥经开区
45	年产10亿平方米新能源电池隔膜项目	蓝廷新能源科技（绍兴）有限责任公司	新建	马鞍街道	项目新增用地110亩。计划建设拥有4亿平方米/年基膜和10亿平方米/年涂覆膜产能的生产基地，引入6条进口基膜生产线及100条隔膜涂覆线。预计项目达产后年销售收入达30亿元，年税金1.5亿	2023.09-2026.12	100000	0	20000	进场打桩	柯桥经开区
46	金道机电一体化研发生产项目	浙江金道科技股份有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地50亩，新增建筑面积约8万平方米。项目利用募集资金新建机电一体化项目，用于智能仓储物流机器人驱动电机、减速器以及湿式驱动桥、高端多档位农业机械变速箱的研发与生产基地建设	2023.12-2026.12	60000	0	5000	基础施工	柯桥经开区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
47	君华智慧物联高端节能环保装备智能制造项目	浙江君华智慧物联科技有限公司	新建	马鞍街道	项目新增用地45亩。项目将新建办公楼、研发楼、生产厂房、1套研发测试设备、4条自动化生产线、4条自动工装设备及其他配套辅助设备。项目计划新建4条枕型宽流道板式换热片（核心材料）生产线，形成枕型宽流道换热片年产30万平方米；立足枕型宽流道板式换热技术，研发生产蒸汽发生器、定型机节能改造、印染企业间歇式染色水热平衡节能系统等节能环保产品	2023.06-2026.06	60000	0	3000	厂房主体建设	柯桥经开区
48	鼎晶精准医疗产业项目	上海鼎晶生物医药科技股份有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地27亩，新增建筑面积3.6万平方米。本项目是鼎晶生物实施“服务+产品”双轮驱动战略的重要步骤，是未来公司业务跨越发展的策源中心。建设内容：1. 设立企业总部及展示中心；2. 设立第三方实验室，计划年接受样本大于10万份，年产值5000万元；3. 设立医疗器械生产中心（含医疗设备及体外诊断试剂），计划年产仪器超2000台及试剂盒100万人份，年产值超1亿元	2023.03-2026.03	50000	0	10000	厂房主体建设	柯桥经开区
49	联芯致康生物连续血糖监测芯片制造项目	浙江联芯致康生物技术有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地20亩，新增建筑面积3万平方米。其中新建2万平方米的GMP十万级及万级洁净车间以及1万平方米配套生产车间及研发、行政大楼以及采购自动化生产线，用于专业研发制造连续血糖监测CGM等产品	2023.06-2026.06	50000	0	5000	厂房主体建设	柯桥经开区
50	微知卓人工肝细胞项目	上海微知卓生物科技有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地20亩，新增建筑面积2.6万平方米。公司拥有国际领先的细胞分化与生产技术，是一家专注于重症肝脏疾病及细胞治疗的生物制药公司，本项目为新建研发生产基地	2023.12-2026.12	50000	0	5000	基础施工	柯桥经开区
51	圣哲医疗项目	上海圣哲医疗科技有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地18亩，落户生命健康岛，将建立生产基地，主要进行SanAgile圣俐I代、II代超声切割止血刀系统和SanPara吻合器的规模量产和后期大规模量产	2023.12-2026.12	50000	0	1000	进场打桩	柯桥经开区
52	中聚年产1亿平米光伏新材料项目	浙江中聚材料有限公司	新建	湖塘街道	项目利用存量土地82亩，新增建筑面积8万平方米。一期建设厂房面积3万平方米，引进10条生产线及配套设施，预计年产1亿平方米太阳能组件封装胶膜；二期建设厂房面积5万平方米	2023.12-2025.12	100000	0	20000	厂房主体结项	鉴湖度假区
53	卡乐比（中国）观光工厂项目	卡乐比（中国）管理有限公司	新建	柯岩街道	项目新增用地30亩，新增建筑面积7.5万平方米，按照功能主要分为生产配套区域和观光开放区域，其中生产配套区约4万平方米，主要为生产工厂、配套的办公用房与研发中心；观光区域建筑面积约3.5万平方米，建设专用观光体验车间、和风特色水街，同时建有研学中心、宿舍等业态	2023.12-2026.12	55000	0	5000	土地摘牌，施工进场	鉴湖度假区
54	丝棠时尚软装产业基地项目	绍兴丝棠智能设备制造有限公司	续建	柯岩街道	项目新增用地55.5亩，总建筑面积9.3万平方米。购置国内外先进的软装制作设备，主要为2条螺旋输送系统、2条胜斐迹自动化系统、20条机械臂系统及150台机器人等，形成丝棠时尚软装产业基地，年生产350万件成品窗帘，年销售收入7亿，创利税3000万	2021.09-2024.12	100000	10000	25500	主厂房结项	柯岩街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
55	布创新建厂房及年加工2亿米“云造棉”产业链	浙江布创纺织集团有限公司	续建	柯岩街道	项目新增用地33.5亩，新增建筑面积6.7万平方米。将购置服装智能节拍流水线12套，AGV搬运机器人25台，无人值守称重系统2套，固定式登车桥8套，织物面料智能分析仪1套，形成年加工2亿米人造棉面料产业链，达产后年销售收入13亿元，实现利税5000万元	2021.07-2024.12	52000	25000	15500	主厂房结项	柯岩街道
56	丝棠时尚软装产业基地二期（丝棠时装园）项目	绍兴丝棠智能设备制造有限公司	新建	柯岩街道	项目新增用地40亩，新增建筑面积7万平方米。主要生产定制化时尚女装，依托丝棠在跨境电商领域的品牌优势，可实现年销售额5亿元以上，其中自营出口不低于5000万美元/年，亩均税收不低于50万元/年，目标打造全区最大的服装跨境电商工贸一体化企业，属延链补链项目	2023.12-2026.01	50000	0	2000	开工建设	柯岩街道
57	布创“云衣港”时装生产中心	浙江布创纺织集团有限公司	新建	柯岩街道	项目新增用地15亩，新增建筑面积2.5万平方米，打造人棉服装设计—生产—发布等功能高度整合的时尚纺织综合体，属于延链补链项目。达产后预计年销售额3亿元以上，研发费用占销售比不低于6%，亩均税收不低于30万元/年，目标成为全区成衣行业的龙头企业	2023.12-2026.01	20000	0	2000	开工建设	柯岩街道
58	宝业中国建筑节能研究检测中心	宝业建设集团	续建	华舍街道	项目利用存量土地69.8亩，新增建筑面积17.7万平方米。建筑主楼高156米，项目包含研发设计、实大环境实验平台、办公展示、高层次人才公寓等功能区块	2021.04-2025.12	200000	60990	20000	主体施工	华舍街道
59	华夏智创科技园项目	绍兴柯桥巨鹏差别纤维有限公司	续建	华舍街道	项目利用存量土地72亩，新增建筑面积18万平方米。建设集高端智造、时尚创意、医健产业、众创空间等多功能于一体，成为双创引领、数智赋能、低碳示范的文创科技园	2022.06-2025.10	200000	60832	30000	主体施工	华舍街道
60	宝业年产250万平方米节能门窗幕墙铝板智能制造建设项目	浙江宝业幕墙装饰有限公司	新建	华舍街道	项目利用存量土地113亩，新增建筑面积22.9万平方米。建设2栋6层钢筋混凝土框架厂房和11层办公楼，建设集高档节能门窗、节能幕墙、铝板、智慧仓储、技术研发和生产办公等多功能于一体的智能制造项目	2023.10-2026.10	70000	0	30000	基础施工	华舍街道
61	华尔德斯年产350万平米高档提花布项目	浙江华尔德斯家纺有限公司	新建	华舍街道	项目利用存量土地9.4亩，新增建筑面积9000平方米。购置进口设备电子提花机16台，剑杆织机16台，国产设备剑杆织机60台，电子提花机60台，整经机2台，高压配电设备1套，达产后，年产350万平米高档提花布	2023.03-2025.12	10430	0	5000	主体施工	华舍街道
62	永广年产500万平米高档梭织面料生产线项目	绍兴市永广植绒有限公司	续建	湖塘街道	项目利用存量土地29.9亩，新增建筑面积4万平方米。投产后可年新增销售收入1亿元，利税400万元	2022.11-2024.11	18315	5000	5000	完成部分建设	湖塘街道
63	时杰建设年产7200吨高档织物面料生产线项目	绍兴时杰针纺有限公司	续建	湖塘街道	项目利用存量土地25.9亩，新增建筑面积3.4万平方米。拆除全部原有建筑，新建三幢4层，一幢6层，达产后预计实现年销售收入1.8亿元，创税518万元	2022.11-2024.12	10000	2000	2000	完成部分建设	湖塘街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
64	会稽山改建立体库项目	会稽山绍兴酒股份有限公司	新建	湖塘街道	项目利用存量土地17亩，新增建筑面积1.2万平方米。购置货架系统、钢平台、堆垛机等立体库成套设备，淘汰原立体库设备。项目建成后保持原年产10万KL黄酒陈化和瓶装的产能不变，产品具有陈化工艺先进、提高产品质量、提高生产效率等特点	2023.02-2025.02	12800	0	4000	完成部分建设	湖塘街道
65	塔牌黄酒酿造车间复产扩建1.5万吨黄酒生产线项目	浙江塔牌绍兴酒有限公司	新建	湖塘街道	项目利用存量土地，购置锅炉、板框压榨机、管式煎酒器，不锈钢酒罐等设备，形成年产1.5万吨黄酒生产线，预计年销售14782万元，创利税3922万元	2023.02-2025.02	10000	0	300	购置部分设备	湖塘街道
66	新建优创科技产业园项目	浙江优创科技产业园发展有限公司	续建	齐贤街道	项目利用存量土地118亩，总建筑面积12.6万平方米	2020.10-2025.10	109708	67000	42708	完工	齐贤街道
67	朗莎壹迦科技产业园项目	浙江朗莎尔维迪制衣有限公司	续建	齐贤街道	项目利用存量土地91.3亩，新增建筑面积14万平方米。园区定位是新型产业科研中试基地或孵化落地项目的创业基地，以引进大健康与生物医药、高端智能制造、新材料等新型产业为入驻重点	2020.01-2023.07	30000	23000	7000	完工	齐贤街道
68	东辰新建年产2000台（套）智能纺织装备及3000吨配件生产线	绍兴东辰智能科技有限公司	续建	齐贤街道	项目新增用地28亩，新增建筑面积3.8万平方米。计划引进加工中心、数控机床、激光切割等先进设备20余台（套），用于新建年产2000台（套）智能纺织装备及3000吨配件生产线。项目投产后实现年销售1.8亿元，利税2000万元	2022.09-2024.09	13000	3000	9000	完成厂房土建工程	齐贤街道
69	欧丽斯年产10000吨高端针织功能性面料生产线项目	绍兴欧丽斯复合面料有限公司	续建	齐贤街道	项目利用存量土地4.3亩，新增建筑面积1.4万平方米。购置高端高密超薄针织大圆机200台，形成年生产功能性针织面10000吨生产能力。项目建成投产后，预计年销售2.3亿元	2022.06-2023.12	12000	7500	4500	主体完成，进入装修阶段	齐贤街道
70	万禾新建年产10000吨高端针织功能性面料生产项目	浙江万禾纺织服饰有限公司	续建	齐贤街道	项目利用存量土地46.7亩，总建筑面积5.8万平方米，其中拆除建筑面积1.6万平方米，新增建筑面积3.2万平方米。项目新购国内先进的高端高密超薄衬织大圆机100台、络筒机10台、验布机台、打卷机10台、空压机2台等生产及配套设备共132台（套）。达产后形成年产10000吨高端针织功能性面料的生产规模。年销售2亿元，利税1000万元	2022.04-2024.05	10200	4500	5500	主体建设	齐贤街道
71	咏一汽车内、外饰智能化装备及智慧工厂生产基地项目	绍兴咏一智能装备有限公司	续建	齐贤街道	项目利用存量土地13.4亩，新增建筑面积1万平方米。新建1幢4层厂房，达产后预计可实现销售收入5000万元，税收300万元	2022.05-2023.12	10000	7000	3000	完工	齐贤街道
72	柯亚百布·齐贤汇	绍兴柯亚孵化器有限公司	新建	齐贤街道	项目新增用地78.5亩，总建筑面积16.3万平方米。项目将建设成一个新一代信息产业、时尚产业与创新科技园区	2023.05-2025.11	52000	0	37000	主体施工	齐贤街道
73	美佳国际生命健康创新园（二期）	绍兴美佳热电有限公司	新建	齐贤街道	项目利用存量土地34亩，新增建筑面积7万平方米。项目为生命健康、数字经济加速系统，以医药健康类产品的中试加速、产业化基地为主，同时配套研发、办公、孵化和商务配套的高新技术科技园	2023.04-2025.05	42000	0	30000	主体建设	齐贤街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
74	宝载年产10000吨内饰新材料生产线项目	浙江宝载科技有限公司	新建	齐贤街道	项目利用存量土地10.5亩，新增建筑面积1.7万平方米。项目购置高速、高效、低能耗、智能化的E2528新一代系列经编机30台，以及智能机械手臂等设备，通过数字智能化管理平台，着力打造新时代符合数字赋能的示范企业。投产后，可实现年销售6000万元，利税800万元	2023.03-2024.06	10000	0	8000	主体建设	齐贤街道
75	永杰年产20万台汽车中控系统项目	浙江永杰汽车电子有限公司	新建	齐贤街道	项目利用存量土地60亩，总建筑面积7.6万平方米，其中新增4.4万平方米。项目达产后，形成年产20万台汽车中控系统的生产规模，预计年可实现工业总产值1亿元、工业增加值2180万元	2023.02-2024.03	10000	0	9000	主体建设	齐贤街道
76	绍兴远勤建筑产业化有限公司建筑产业化生产基地项目（二期）	绍兴远勤建筑产业化有限公司	续建	安昌街道	项目新增用地192.8亩，新增建筑面积19.1万平方米。新建生产厂房、办公楼、宿舍、研发中心、展示中心、样板房别墅及其他附属设施、购置PV、运输存放、起吊、工装及实验、钢筋加工及相关辅料辅助设备，开展建筑住宅部件及组件的生产、加工、研发、形成年产产业化住宅250万平方米的生产能力，建成建筑产业化生产基地	2017.04-2023.12	100000	85200	14800	主体建筑施工	安昌街道
77	巨财新建瓦栏国际数码时尚城（旗舰园）项目	浙江巨财纺织有限公司	续建	安昌街道	项目利用存量土地146.8亩，新增建筑面积24.4万平方米。项目建成后，预计可形成年产1亿元的时尚数码产品，“瓦栏网”年花型上传量能达到16万幅，年花型版权注册量能达到8万幅以上	2020.01-2023.05	42300	37800	4500	设备购置及安装	安昌街道
78	荣辉年产60万套汽车转向拉杆悬架摆臂球头总成生产线项目	绍兴柯桥荣辉汽车配件制造有限公司	续建	安昌街道	项目新增用地25亩，新增建筑面积3.5万平方米。购置国内外先进的冲铆机、油压装配机、中频加热炉、加工中心、螺旋压力机、精密万能磨床等生产设备，选用探伤机、产品试验机、金相显微镜液压加振机等检测设备，配套空压、通风及其他相关辅助设备	2022.12-2024.12	14000	1000	5000	厂房主体建设	安昌街道
79	四海氨纶年产5000吨的连续纺差别化氨纶生产线项目（暂定）	浙江四海氨纶纤维有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地99亩，新增建筑面积19万平方米。项目投产后可实现年销售收入6.5亿元，创利5500万元，创税2720万元	2023.03-2025.03	30600	0	8000	主体建筑施工	安昌街道
80	振越新建年产1775万套智能穿戴设备新材料研发生产项目	浙江振越实业有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地75.8亩，新增建筑面积10.1万平方米。拆除原有全部厂房，新建4幢4层厂房、1幢4层综合楼、1幢3层综合楼，用于年产1775万套智能穿戴设备新材料研发生产项目	2023.01-2024.12	30000	0	8000	主体建筑施工	安昌街道
81	方谷西纺纺织创新产业园项目	绍兴方谷科技发展有限公司	新建	安昌街道	项目新增土地35.6亩，总建筑面积8.3万平方米。同西安工程大学开展校地合作，积极引进纺织科技类创业创新项目。同时将建设西安工程大学（柯桥）研究生学院，实现科技成果落地转化和高校人才定向输送	2023.01-2025.12	28600	0	15000	主体建筑施工	安昌街道
82	鼎丰新建年产600万套太阳能边框项目	浙江鼎丰纺织器材有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地52.6亩，新增建筑面积7.8万平方米。项目引进挤压机、自动线、半自动线、切割手动线、冲切手动线、模具等设备，新建年产600万套太阳能边框项目	2023.06-2025.02	23600	0	8000	主体建筑施工	安昌街道
83	新天洋年产18000吨休闲环保高档针织面料项目	绍兴柯桥新天洋纺织服饰有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地21.4亩，总建筑面积8.5万平方米，其中拆除建筑面积1.7万平方米，新增建筑面积6.5万平方米。计划投资新增设备“博硕”双面粗针罗纹机100台、单面休闲面料机80台与现货仓储，高端精密针织圆机，精美宏基单双面大开幅180台，用于年产18000吨休闲环保高档针织面料项目	2023.03-2024.12	20000	0	7000	主体建筑施工	安昌街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
84	荣泰年产4500吨高档针织面料生产线项目	绍兴荣泰纺织机械科技发展有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地36亩，新增建筑面积4.8万平方米。拆除全部旧厂房，新建2幢5层、2幢4层厂房及1幢7层办公楼，用于实施年产4500吨高档针织面料生产线项目，购置韩国“LINKER林卡”牌针织大圆机、“台帆”品牌大圆机等设备	2023.01-2024.12	12000	0	3000	主体建筑施工	安昌街道
85	鹏盛新建年产3.5亿套四合钮扣系列生产线项目	绍兴鹏盛钢带有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地21.2亩，新增建筑面积3.5万平方米。项目新建厂房三幢，建造四合钮扣生产线五条，新增自动压力机、鸡眼啤压力机、双震辘颈机、拉力磅、铆合机、合模机、铜圈机、缩头机、全自动检测机等设备设施160台	2023.06-2025.05	11800	0	4000	主体建筑施工	安昌街道
86	坚持纺织年产1.2万吨高档针织面料生产线技改项目	绍兴坚持纺织有限公司	新建	安昌街道	项目利用存量土地32.5亩，新增建筑面积4.3万平方米。拆除全部旧厂房，新建3幢4层混凝土框架结构厂房，用于实施年产1.2万吨高档针织面料生产线技改项目，购置意大利进口针织大圆机、台湾原装针织大圆机等设备。项目投产后预计可实现年销售1.5亿元，创税660万元	2023.01-2024.12	10800	0	3000	主体建筑施工	安昌街道
87	毛升年产2万吨水刺无纺布及医疗卫生材料项目	绍兴毛升纺织品有限公司	续建	福全街道	项目利用存量土地27.4亩，新增建筑面积3.5万平方米。建设水刺非织造布生产线3条	2021.05-2023.06	65000	40000	25000	完工	福全街道
88	长盛年产100套汽车马达自动化生产设备研发智造基地项目	浙江长盛线业有限公司	续建	福全街道	项目利用存量土地31.5亩，新增建筑面积4.2万平方米。与周边高校合作，吸收高校自动化生产装备领域内的先进技术，建设全自动装配生产线，生产汽车马达生产用自动化设备	2022.06-2024.06	39000	8000	10000	厂房主体建设	福全街道
89	杜雷年加工5万件航空发动机叶片及5万台工业智能阀门项目	浙江杜雷阀门科技有限公司	续建	福全街道	项目新增用地约30.8亩，新增建筑面积3万平方米。建设年加工5万件航空发动机叶片及5万台工业智能阀门项目生产基地	2022.05-2023.12	25106	17106	8000	完工	福全街道
90	毅杰年产100万套汽车电动真空泵、6万套汽车电动盘式制动器项目	浙江毅杰科技有限公司	续建	福全街道	项目新增用地15.8亩，新增建筑面积1.5万平方米。建设年产100万套汽车电动真空泵、6万套汽车电动盘式制动器项目生产基地	2022.05-2023.11	20000	11337	8663	完工	福全街道
91	沃莱菲年产3万套智能窗帘研发制造项目	浙江沃莱菲装饰材料有限公司	新建	福全街道	项目利用存量土地30亩，新增建筑面积3.7万平方米。达产后将形成年产智能窗帘3万套的生产能力	2023.03-2024.06	50000	0	35000	厂房主体建设	福全街道
92	光辉年产10亿件医疗防疫物资生产线项目	绍兴光辉制版有限公司	新建	福全街道	项目利用存量土地16亩，新增建筑面积9500平方米。新建医疗防疫物资生产车间，购置高档熔喷机2台、全自动口罩机5台等设备共计67台（套），项目建成达产后，可形成年产1亿只医用口罩、1000吨非织造熔喷布、1亿只医用检查手套的生产能力	2023.03-2024.06	13000	0	4500	厂房主体建设	福全街道
93	杰杰科技高端功能性面料产业项目	浙江杰杰科技有限公司	新建	福全街道	项目利用存量土地8.3亩，新增建筑面积1.3万平方米。项目形成设计、研发、生产、销售一体化布局。项目建成达产后，可形成年产3000吨高档功能性面料的研发生产销售能力	2023.06-2024.12	11500	0	3000	基础施工	福全街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
94	荣盛年产15000吨高档针织布生产项目	浙江荣盛建设发展有限公司	续建	兰亭街道	项目利用存量土地65.4亩，新增建筑面积8.2万平方米。计划拆除原有厂房11幢，新建4幢4层厂房、2幢5层厂房、配电房及门卫，购置针织大圆机305台、空压机6台、变压器2台等生产及配套设备，建设年产15000吨高档针织布生产项目	2022.05-2024.12	15000	4000	5000	主体结顶及场外施工	兰亭街道
95	钢羊年产8000吨高端进口军工安防产品及医疗急救配套辅料生产线项目	绍兴钢羊机械科技有限公司	续建	兰亭街道	项目利用存量土地23.2亩，新增建筑面积3.1万平方米。拆除全部旧厂房，新建2幢4层标准厂房，购置高档经编机40台、高档整经机12台等设备，新建年产8000吨高端进口军工安防产品及医疗急救配套辅料生产线项目	2022.03-2024.12	13600	4000	4050	主体结顶及场外施工	兰亭街道
96	集渔年产500万套智能家电物联网控制系统项目	绍兴集渔智能科技有限公司	续建	兰亭街道	项目新增用地24.4亩，新增建筑面积2万平方米。项目产品为家用电器智能控制板（烤箱、洗碗机、集成灶、油烟机等）和商用电器智能控制板（POS机等）。拟新建10条自动化生产线并配套相应试验、检测设备，形成500万套智能家电物联网控制系统项目	2022.03-2023.12	10000	4578	5422	完工	兰亭街道
97	雅克年产70万套电控共轨燃油喷射泵头项目	绍兴市雅克汽配有限公司	续建	兰亭街道	项目新增用地24.5亩，新增建筑面积3万平方米。从美国德尔福科技有限公司引进年产70万套电控高压共轨燃油喷射泵头配套项目，设置生产线22条并配设相应试验、检测仪器。产品系汽车柴油机电控高压共轨燃油喷射系统的核心部件，主要零件表面圆度小于0.5微米，精密间隙小于3微米，达到了民用机械产品的顶级精度	2022.03-2023.12	10000	5000	5000	完工	兰亭街道
98	鸿燕年产3500吨生物降解农作物地膜、降解包装膜项目	绍兴鸿燕新材料包装有限公司	新建	兰亭街道	项目利用存量土地18.2亩，新增建筑面积7600平方米。建设年产3500吨生物降解农作物地膜、降解包装膜项目生产线，项目建成后预计实现年产值4000万元，创税200万元	2023.03-2024.12	10000	0	5000	设备调试	兰亭街道
99	美凌年产9000吨高档圆机针织面料产品技改项目	绍兴柯桥美凌纺织品有限公司	新建	兰亭街道	项目利用存量土地10.8亩，新增建筑面积4.1万平方米。购置双面大圆机120台，单面大圆机100台，另外若干台检验设备建设，年产9000吨高档圆机针织面料产品技改项目，投产后预计可实现年销售收入23000万元左右，创税720万元	2023.03-2024.12	10000	0	4000	主体结顶	兰亭街道
100	绍兴电力年产7万吨特高压钢管塔及配套材料项目	绍兴电力设备有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地77.7亩，新增建筑面积约10万平方米。拟建设车间及研发大楼，形成年生产7万吨特高压钢管塔生产能力	2021.12-2024.09	100000	40000	50624	主体建成	钱清街道
101	亿跃医疗器械研发生产项目	浙江亿跃医疗健康产业有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地50.2亩，新增建筑面积10万平方米。项目将结合柔性电子、新材料、物联网、大数据、人工智能和生物医药等先进技术，将生命特征和运行状态数字化，开发对健康状况进行持续监测及检测的家用医疗器械和医用可穿戴设备，实现健康预警和及时干预。项目拟建企业总部及研发大楼、智能制造基地	2021.12-2024.12	51000	15000	20000	主体建成	钱清街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
102	迅实科技3D智能设备项目	绍兴中轴自动化设备有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地36.9亩，新增建筑面积7万平方米，达产后年生产工业级3D打印设备100台，桌面级3D打印设备10000台，3D打印后处理设备20000台，光敏树脂材料30吨，预计年销售收入可达3亿元	2022.06-2025.01	22500	5000	10000	主体建设	钱清街道
103	中鑫高端环保纳米无水印花设备智能项目	浙江中鑫科技有限公司	续建	钱清街道	项目新增用地41.4亩，新增建筑面积5.5万平方米。与航天工业部第六研究院、西安航天机械研究所合作联合开发，上海东华大学等高等院校、浙江省内机械制造公司共同研发技术。项目建成后年产180台套高端环保纳米无水印花机械及相关纺织后整理专用设备制造项目、15000平方米激光雕刻制版及配套。实现年销售收入3亿元，利税2000万元	2022.01-2024.12	21000	10000	8000	主体建成	钱清街道
104	蜀峰年产休闲时尚功能性面料1亿米生产线项目	绍兴柯桥蜀峰纺织有限公司	续建	钱清街道	项目利用存量土地35.3亩，新增建筑面积4.7万平方米。购置高档针织大圆机120台，提花机35台，预缩机2台，起毛机15台，及功能性面料研试设备1套。投产后形成年产休闲时尚功能性面料1亿米生产线。预计可新增年销售2亿元，利润3000万元，利税1000万元	2022.09-2024.12	12000	6200	5500	主体建设	钱清街道
105	华冶年产1.5亿米高强度汽车密封条骨架生产项目	绍兴柯桥华冶钢制品有限公司	续建	钱清街道	项目利用存量土地33亩，新增建筑面积4.6万平方米。拟购置AGC测空滚压机8台，TFC/Z成型机4台，STB半封式冲床8台，检验设备4台，液压分条机2台。该项目建成投产后预计可实现年销售1.5亿元，利润1000万元，创税500万元	2022.04-2024.06	11020	8000	3000	主体建设	钱清街道
106	腾宇年产2万吨新颖特种化纤项目	绍兴柯桥腾宇纺织有限公司	续建	钱清街道	项目利用存量土地19.9亩，新增建筑面积2.7万平方米。拟新建3幢4层生产厂房，用于年产2万吨新颖特种化纤项目。计划淘汰原有加弹机5台，新购置日本最先进的TMT加弹机9台及辅助配套设备。预计可实现年销售收入3亿元，实现利润3660万元，创税890万元	2021.07-2024.12	10000	4000	5000	主体建设	钱清街道
107	开尚年产2300万米功能性高档服装面料及500万套时尚成衣和电商网红直播基地项目	绍兴开尚服饰有限公司	新建	钱清街道	项目利用存量土地78.5亩，新增建筑面积14.4万平方米。项目购置智能针织圆机300台，服装智能流水线20条、网红直播设备50套、进口整烫流水线4条、红外线自动裁床进口流水线4条及智能物流设备6条。项目投产后预计销售收入4.8亿元、利润2600万元、税收1800万元	2023.11-2025.05	22600	0	10000	桩基进场施工	钱清街道
108	柏林年产50万件泛二次元服饰的研发、生产、销售基地项目	绍兴柯桥柏林印染有限公司	新建	钱清街道	项目利用存量土地42.7亩，新增建筑5.6万平方米。形成年产50万件泛二次元服饰（2.3万吨针织面料、1800万米梭织面料）的研发、生产、销售基地项目	2023.10-2025.12	13000	0	8000	桩基完工	钱清街道
109	柏林年产50万件“城事新说”伴手礼的研发、生产及销售基地项目	绍兴柯桥柏林印染有限公司	新建	钱清街道	项目利用存量土地32.4亩，新增建筑4.3万平方米。形成年产50万件“城事新说”伴手礼（1.6万吨针织面料、1800万米梭织面料）的研发、生产及销售基地项目	2023.10-2025.12	11000	0	8000	桩基完工	钱清街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
110	宝业住宅全产业链智能制造基地	宝业（浙江）绿色建筑研究开发有限公司	续建	杨汛桥街道	项目新增用地113亩，总建筑面积18.8万平方米。将建设高端住宅配套设施设备的集成工厂区（即零碳制造区），主要为德国工业4.0PC流水线工厂、进口木制品流水线、日本进口电梯组装工厂、智能养老设施产品组装工厂及配套物流仓储中心。项目投产后预计年销售收入11.5亿元，年收入8000万元，年利税5000万元	2022.06-2024.12	100000	10000	18000	主体建造	杨汛桥街道
111	宏驰福年产50万套汽车变速器齿轮、传动轴项目	浙江宏驰福科技有限公司	续建	杨汛桥街道	项目新增用地52.7亩，新增建筑面积7万平方米。公司计划新建生产厂房，建设年产50万套汽车变速器齿轮、传动轴项目	2022.10-2024.12	50000	4000	7000	主体建造	杨汛桥街道
112	金际年产1000万套万向节总成、新建年产2500辆卡丁车项目（一期）	绍兴金际汽车配件有限公司	续建	杨汛桥街道	项目新增用地27亩，新增建筑面积4万平方米。公司计划新建生产厂房，建设年产1000万套万向节总成、新建年产2500辆卡丁车项目（一期）	2022.03-2024.12	32200	12000	5000	主体建造	杨汛桥街道
113	鑫言年产2万套高精密度模具模架项目	浙江鑫言科技有限公司	续建	杨汛桥街道	项目新增用地14.9亩，新增建筑面积1.9万平方米。计划新建生产厂房，年产2万套高精密度模具模架项目	2022.03-2024.12	20000	4000	4000	主体结项	杨汛桥街道
114	路恒新材料产业园项目	绍兴路恒建设有限公司	续建	杨汛桥街道	项目新增用地14.9亩，新增建筑面积1.9万平方米。计划新建生产厂房，建设路恒新材料产业园	2022.03-2024.12	18000	4000	4000	主体结项	杨汛桥街道
115	金际新建年产2500辆卡丁车项目（二期）	绍兴金际汽车配件有限公司	新建	杨汛桥街道	项目新增用地27亩，新增建筑面积3万平方米。公司计划新建生产厂房，新建年产2500辆卡丁车项目（二期）	2023.03-2024.12	18000	0	1000	主体建造	杨汛桥街道
116	航森纺织年产6300吨高档针织面料生产线项目	绍兴柯桥航森纺织有限公司	新建	杨汛桥街道	项目利用存量土地14.7亩，新增建筑面积2万平方米。项目建成后可实现年销售收入16000万元，利润1000万元，创税300万元，可带动100余人的就业	2023.03-2024.12	11000	0	2000	主体建造	杨汛桥街道
117	永盛薄膜年产25万吨功能性聚酯薄膜扩建项目	浙江永盛科技有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地1087亩，新增建筑面积10万平方米。引进6套德国拉膜生产线设备，年产25万吨功能性聚酯薄膜	2018.10-2023.06	200000	190000	10000	投产	马鞍街道
118	元堇化纤年产25万吨光学医用高性能多功能膜项目	绍兴元堇化纤有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地179亩，新增建筑面积19万平方米。采用中国昆仑工程有限公司成熟的专利技术及功能性聚酯装置1套，引进德国多尼尔公司国际先进的拉膜生产线6条，产品分切、包装采用国际领先的技术装备	2021.12-2024.06	200000	30000	80000	大部分设备安装到位	马鞍街道
119	易鹏机械年产300万件齿毂、70万套涡轮轴及新能源汽车小总成项目	浙江绍兴易鹏机械科技有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地71亩，新增建筑面积9.5万平方米。购置瑞士GROB花键成型机、GROB切边冲孔机、德国PTR电子束焊机、搓齿机、外圆磨床、双主轴精密数控车床、去毛刺机、真空淬火多用炉等智能化专用设备90台（套）	2021.12-2024.12	50000	27000	15000	完成厂房建设，部分设备到位	马鞍街道
120	亿繁新建年产3500吨高档醋酸纤维运动面料项目	绍兴亿繁纺织科技有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地60.6亩，新增建筑面积8.1万平方米。购置双面大圆机80台，单面圆机30台，单面线卫衣机20台，高速涤氨空包机5台，空压机1台及其他配套设施。新建年产3500吨高档醋酸纤维运动面料项目	2022.9-2024.12	25000	11000	7000	完成厂房建设	马鞍街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
121	绍兴南燕染整有限公司厂房改造项目	绍兴南燕染整有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地109.5亩，新增建筑面积约14.2万平方米。厂房改造，分三期实施	2022.9-2024.12	22995	9000	10000	厂房主体建设	马鞍街道
122	商隆印染厂房改建项目	浙江商隆印染有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地92.6亩，新增建筑面积9.5万平方米	2021.09-2023.12	16300	10300	6000	建成投用	马鞍街道
123	达红科技年产500台高端智能大圆机生产线项目	浙江达红科技有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地29.6亩，新建建筑面积约5.2万平方米。项目购置卧式数控车床、立式加工中心、高效激光切割机、数控冲床等机加工设备共74台（套），建成投产后，可新增年销售收入1亿元，创税500万元	2022.03-2024.06	15000	10000	2000	完成厂房建设，部分设备到位	马鞍街道
124	楚天年产1万吨高档针纺面料生产线技改项目	浙江楚天轻纺有限公司	续建	马鞍街道	项目利用存量土地34亩，新增建筑面积4.5万平方米。购置国内先进的高端双面针织大圆机150台、络筒机10台、全自动检布机10台、打卷机10台、空压机3台、变压器2台等生产及配套设备共245台。投产后预计可实现年销售收入1.5亿元，创税500万元	2022.09-2024.12	12000	7000	2000	完成厂房建设	马鞍街道
125	天圣化纤年产90万吨聚酯切片技改项目	浙江天圣化纤有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地640亩，新增建筑面积88.5万平方米。淘汰原有纺丝设备，新增切片生产线，形成年产90万吨聚酯切片生产能力	2023.05-2027.09	329300	0	55000	厂房主体建设	马鞍街道
126	天圣化纤年产40万吨聚酯切片综合技改项目	浙江天圣化纤有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地508亩，新增建筑面积45.2万平方米。项目拆除原有部分车间，新建13幢车间，1幢切片打包楼，1幢宿舍楼，1幢污水池，淘汰原有落后纺丝设备，新增切片生产线，形成年产聚酯切片40万吨生产能力	2023.05-2027.09	168200	0	60000	厂房主体建设	马鞍街道
127	圣苗针纺厂房改造项目	绍兴圣苗针纺有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地208亩，新增建筑面积34.6万平方米	2023.05-2025.04	100000	0	50000	厂房主体建设	马鞍街道
128	天滋新建年产5000万平方米POE光伏封装胶膜项目	浙江天滋新材料有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地86.3亩，总建筑面积9万平方米，其中新增建筑面积5.9万平方米。购置光伏封装胶膜生产线5条及相应配套设备，实现年产5千万平方米POE光伏封装胶膜产能	2023.05-2025.04	54500	0	10000	厂房主体建设	马鞍街道
129	舒普林厂房改造项目	舒普林印染有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地159.5亩，总建筑面积21.3万平方米，其中拆除建筑面积12.4万平方米，新增建筑面积19.8万平方米	2023.05-2025.04	50000	0	25000	厂房主体建设	马鞍街道
130	圣苗针纺整合重组技改提升项目	绍兴圣苗针纺有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地208亩，新增建筑面积37.3万平方米。项目由圣苗针纺整合重组绍兴虞泽染织、浙江华帝纺织印染、绍兴市立新印染、绍兴圣荣纺织印染后实施。项目建成后达到年印染面料68579吨及42350万米，摇粒绒、拉毛布9500吨，后整理加工24428吨及色织布后整理加工2000万米	2023.05-2025.04	46000	0	10000	设备购置	马鞍街道
131	彩虹庄厂房更新项目	浙江彩虹庄印染有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地181亩，总建筑面积29.9万平方米，其中拆除建筑面积4.4万平方米，新增建筑面约25.2万平方米	2023.05-2025.04	45000	0	10000	厂房主体建设	马鞍街道
132	南鹰厂房改造项目	绍兴南鹰纺织印染有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地145.7亩，总建筑面积19.4万平方米，其中拆除建筑面积3.7万平方米，新增建筑面约16.5万平方米	2023.05-2025.04	30000	0	15000	厂房主体建设	马鞍街道

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
133	永丰厂房改造项目	绍兴永丰纺织印染有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地131亩，总建筑面积17.5万平方米，其中拆除建筑面积8.9万平方米，新增建筑面积约12.9万平方米	2023.05-2025.04	27000	0	15000	厂房主体建设	马鞍街道
134	昊巍年产1万吨高端针织面料生产线项目	浙江昊巍纺织科技有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地43.8亩，新增建筑面积约5.6万平方米。购置高档针织双面高密针大开幅圆机160台，实施年产1万吨高端针织面料生产线项目	2023.05-2025.04	23000	0	4000	厂房主体建设	马鞍街道
135	潮俊年产1.5万吨高档绿色纤维面料生产线项目	绍兴潮俊针纺有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地75.1亩，新增建筑面积约4.8万平方米。购置国内先进的高端针织大圆机150台、捻线机15台、全自动验布机10台、打卷机10台、空压机3台等生产及配套设备共188台，实施年产1.5万吨高档绿色纤维面料生产线项目	2023.05-2025.04	22000	0	3000	厂房主体建设	马鞍街道
136	慧楚年产15000吨高档经纬编织物生产线项目	绍兴慧楚纺织有限公司	新建	马鞍街道	项目利用存量土地67亩，新增建筑面积约8.5万平方米。购置高档针织双面高密针大开幅圆机160台，实施年产15000吨高档经纬编织物生产线项目	2023.05-2025.04	21000	0	9000	厂房主体建设	马鞍街道
137	中科纳米级磷酸锰铁锂——锂电池正极安全添加剂建设项目	绍兴中科致良新能源材料（浙江）有限公司	新建	马鞍街道	公司现租于浙江雅琪诺装饰材料有限公司，厂房面积6400平方米。购置锂电池正极材料生产设备共计75台（套），达产后，年产5000吨纳米磷酸锰铁锂正极材料，3000吨正极纳米安全添加剂，可实现年营业额10亿元，年纳税总额超过7000万元，提供就业岗位80个，其中高级研发和管理人员30人	2023.05-2024.04	10000	0	4000	设备购置	马鞍街道
138	夏航年产7000万米高档面料生产线项目	绍兴夏航化纤有限公司	新建	夏履镇	项目新增用地16.2亩，新增建筑面积约1万平方米	2023.05-2025.05	10000	0	3000	厂房主体在建	夏履镇
139	新建年产7000吨军工防暖产品及野外帐篷材料经编生产流水线项目	绍兴晟月科技有限公司	续建	漓渚镇	项目利用存量土地约22亩，新增建筑面积2.9万平方米。购置高档智能制造单面圆机40台、高档智能制造双面圆机60台、高速智能制造经编机26台，建设年产7000吨军工防暖产品及野外帐篷材料经编生产流水线项目	2021.11-2023.03	10900	9000	1900	完工	漓渚镇
140	恒士年产6000吨纺织成品及家纺产品生产线项目	绍兴恒士科技有限公司	续建	漓渚镇	项目利用存量土地21.4亩，总建筑面积2.8万平方米。计划新建厂房，用于年产6000吨纺织成品及家纺产品生产线项目	2022.04-2023.03	10000	9000	1000	完工	漓渚镇
141	昌荣年产20000吨再生丝环保多功能性面料生产线项目	浙江绍兴昌荣染织有限公司	新建	漓渚镇	项目利用存量土地46.3亩，新增建筑面积6万平方米。新建年产20000吨再生丝环保多功能性面料生产线，购置高档智能制造经编机50台，高档智能制造圆机200台，投产后预计年销售在1亿左右，利税800万元	2023.06-2024.12	13000	0	5000	厂房建设	漓渚镇
142	大湾年产17000吨再生丝环保多功能性面料生产线项目	绍兴大湾染织有限公司	新建	漓渚镇	项目利用存量土地39.9亩，新增建筑面积5万平方米。项目购置高档智能型圆机185台，高档智能型经编机40台，项目投产后年销售在1.6亿元，创税收818万	2023.06-2024.12	11000	0	4500	厂房建设	漓渚镇

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
143	财泽新建年产18000吨高档功能性再生面料生产线项目	绍兴财泽科技有限公司	新建	漓渚镇	项目利用存量土地38.2亩，新增建筑面积5万平方米。拆除现有全部厂房，新建年产18000吨高档功能性再生面料生产线项目	2023.03-2024.06	10000	0	5000	厂房主体完成	漓渚镇
144	李氏纺织新建年产3000吨玉米质颗粒生物质可降解包装产品项目	浙江李氏纺织有限公司	续建	平水镇	项目新增用地13.5亩，新增建筑面积1.8万平方米。新建厂房3幢，购置可降解制膜机15台、可降解吹膜机20台、制袋机20台等设备	2021.07-2023.06	10000	8000	2000	完工	平水镇
145	同正新建年产30000吨新型数字化市政用塑料管道生产基地项目	浙江同正管道技术有限公司	新建	平水镇	项目新增用地20.5亩。新建新型市政管道智能化车间1个，购置多条智能化生产线，新建智能化车间、库房等。项目建成后，形成年产新型市政管道产品30000吨的生产能力，预计实现年销售收入3.5亿元，利润2600万元，利税1200万元	2023.11-2024.12	12000	0	6000	主体建设	平水镇

# 2023年柯桥区现代产业重点项目建设计划表（现代服务业项目）

单位：万元

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
现代服务业项目：共28个							4085100	1018865	369800		
一、商贸服务业项目：共20个							2539100	919865	287800		
1	荣盛集团大厦	浙江荣盛控股集团有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地17.7亩，新增建筑面积7万平方米。项目位于未来之城东侧总部园区，建设荣盛集团华东区域总部大厦，集聚商务办公、创新研发等功能，建筑高度130-150米	2023.03-2025.12	60000	0	16200	基础施工	未来之城建管中心
2	天圣大厦	浙江天圣控股集团有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地13亩，新增建筑面积3.5万平方米。位于未来之城西侧总部园区，集化纤智造创新研发、房产开发、物业经营、金融投资办公等功能，建筑高度约100米	2023.03-2026.12	30000	0	6500	基础施工	未来之城建管中心
3	铭宇大厦	浙江浙宇控股有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地13亩，新增建筑面积3.5万平方米。项目位于未来之城西侧总部园区，集纺织面料研发、印花设计、货物进出口、人工智能、移动办公等功能，建筑高度约100米	2023.03-2026.12	30000	0	6500	基础施工	未来之城建管中心
4	华天大厦	浙江华天实业有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地13亩，新增建筑面积3.5万平方米。项目位于未来之城西侧总部园区，集华天总部、光膜材料科创研发、运营办公等功能，高度约100米	2023.03-2026.12	30000	0	6500	基础施工	未来之城建管中心
5	屹男大厦	浙江屹男集团有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地13亩，新增建筑面积3.5万平方米。项目位于未来之城西侧总部园区，集商务办公、金融投资、供应链管理、印染智能化创新研发等功能的现代化高端总部大厦，高度约100米	2023.03-2026.12	30000	0	6500	基础施工	未来之城建管中心
6	宝武碳纤维研究院	宝武碳业科技股份有限公司	新建	华舍街道	项目新增用地25亩，新增建筑面积3.5万平方米。项目位于未来之城东侧，打造集碳纤维原丝、碳化和复合材料为重点的国内一流的综合性碳纤维研究中心	2023.11-2026.12	30000	0	2000	开工建设	未来之城建管中心
7	中南兰亭旷谷旅游综合体	浙江中南文旅集团有限公司	续建	漓渚镇	项目新增用地2500亩（其中建设用地1400亩），新增建筑面积20万平方米。项目将依托漓渚历史风貌，以工业遗址保护、传承和利用为主基调，打造铁矿工业遗址体验区、中南IP动漫体验区、中南卡通数字文创和研学产业区、越文化艺术体验区等四大板块	2022.03-2027.03	1000000	150000	10000	酒店建设完成70%，二期地块开工建设	兰亭度假区
8	星健兰亭邻里中心	复星康养集团	新建	兰亭街道	项目新增用地60亩，新增建筑面积6.5万平方米。项目利用自身优质资源和全球品牌声誉，定位于2-3线城市的高端养老产业，计划围绕“医、康、养、护”四位一体整合式健康服务体系，打造健康养老公寓、康复医院、配套商业兰亭星堡社区等产业集群	2023.12-2026.12	100000	0	20000	土地摘牌	兰亭度假区

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
9	开元观堂酒店	开元酒店集团	新建	兰亭街道	项目新增用地40亩，新增建筑面积6万平方米。项目将酒店品牌特色和兰亭悠久的历史文化底蕴相结合，在历史文化建筑中重建现代中国美学生活。通过匠心设计、精致产品与特色文化体验，提供有气度、有温度、有情怀、有传承的特色文化体验	2023.12-2026.12	50000	0	5000	土地摘牌	兰亭度假区
10	未来城城市综合体项目	绍兴卓越房地产开发有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地129.4亩，新增建筑面积23.3万平方米。建设涵盖高档商业综合体、商业水街、高档住宅等配套设施的城市综合体	2020.12-2023.11	138600	120000	18600	竣工	柯桥经开区
11	蓝印时尚广场	绍兴市澜印房地产开发有限公司	续建	马鞍街道	项目新增用地52.4亩，总建筑面积13.2万平方米。拟建设酒店、电影院、大型超市、教育培训、文体产业等	2022.03-2024.09	117000	50000	40000	主体完工	柯桥经开区
12	鉴城（C21地块）商业二期	绍兴鉴城置业有限公司	续建	柯岩街道	项目利用存量土地32.5亩，新增建筑面积5万平方米，其中地上建筑面积3.4万平方米，地下室建筑面积1.6万平方米	2022.06-2023.12	20000	10000	10000	项目完成建设	鉴湖度假区
13	湖畔悦园	绍兴富悦置业有限公司	续建	柯桥街道	项目新增用地51亩，新增建筑面积22.1万平方米。规划建设一幢高约220米的酒店主楼，打造拥有1000间客房和配套宴会大厅、中西餐饮、健身娱乐等多功能的高端酒店综合体，并配套高端住宅，建成后将成为柯桥城区一个新的地标，进一步完善柯桥区旅游服务功能，推动柯桥区旅游经济的发展	2020.01-2023.12	160000	140000	20000	酒店部分竣工营业，住宅部份装修完成	柯桥街道
14	天悦酒店项目	浙江天悦酒店管理有限公司	新建	柯桥街道	项目利用存量土地15亩，新增建筑面积1万平方米	2023.08-2024.03	15000	0	15000	完成酒店装修	柯桥街道
15	J-45幼儿园项目	绍兴安利置业有限公司	新建	柯桥街道	项目利用存量土地15亩，新增建筑面积8000平方米。幼儿园按12个班360名幼儿规模设计	2023.05-2024.09	13500	0	7000	完成土建	柯桥街道
16	绍兴龙之梦大厦项目	绍兴柯桥龙之梦酒店管理有限公司	续建	华舍街道	项目新增用地28亩，新增建筑面积27万平方米。包括2000间房间的综合性酒店和10万平方米以上的办公用房	2018.03-2025.12	530000	327290	50000	主体施工	华舍街道
17	柯西文化商业中心	绍兴市利佰家置业有限公司	续建	华舍街道	项目新增用地31.9亩，新增建筑面积2.1万平方米。项目集创意文化、运动体验、时尚动感、购物娱乐为一体的文化商业网红打卡地	2021.12-2024.12	53000	34070	14000	主体施工	华舍街道
18	曼丽文旅酒店项目	绍兴市均信文化艺术有限公司	续建	华舍街道	项目新增用地20亩，新增建筑面积3.7万平方米。建设集高档酒店、餐饮宴会、婚庆策划、宾馆休闲、旅游创意等功能于一体的一站式文旅创意综合体	2022.03-2025.10	52000	38505	12000	主体施工	华舍街道
19	壹迦科技产业园项目	浙江朗莎尔维迪制衣有限公司	续建	齐贤街道	项目利用存量土地91.3亩，新增建筑面积14万平方米。园区定位是新型产业科研中试基地或孵化落地项目的创业基地，以引进大健康与生物医药、高端智能制造、新材料等新型产业为入驻重点	2020.01-2024.06	30000	20000	7000	主体结项	齐贤街道
20	桃源里（兰若寺CDEF商业地块）	绍兴蓝若湖房地产开发有限公司	续建	平水镇	项目利用存量土地84亩，新增建筑面积5.4万平方米。新建建筑53幢，含5幢整体持有商业（其中1幢5层酒店，2幢3层酒店，1幢2层酒店，1幢2层的生活馆），其他为可分割销售商业	2022.10-2025.12	50000	30000	15000	四栋酒店结项，其他楼基础完成	平水镇

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
<b>二、文化旅游项目：共5个</b>							<b>1476500</b>	<b>86000</b>	<b>72500</b>		
1	若耶·铜谷小镇	上海华昌企业(集团)有限公司	续建	平水镇	项目新增用地600亩，新增建筑面积50万平方米。以铜矿探秘、诗路寻脉并全景呈现千年若耶文化为主线，由若耶·铜梦、若耶·长歌、若耶·诗居、若耶·小郡四大板块组成，助力兰亭文化旅游度假区世界IP品牌。项目建成后，预计年游客参观量达500万人次，新增就业岗位约3000人，产生游客门票、二销及餐饮、酒店住宿等经营收入近30亿元	2022.12-2027.12	1000000	10000	50000	若耶小郡主体结构完成30%以上	兰亭度假区
2	兰亭国学文化研学项目	绍兴鹿见兰亭文旅发展有限公司	续建	兰亭街道	项目新增用地300亩，新增建筑面积15.4万平方米，主要内容为文化演艺中心、研学中心、配套商业、酒店及配套附属用房等。项目建成后，预计年接待游客200万人次	2021.05-2025.04	201500	66000	12000	商业、一期酒店开业	兰亭度假区
3	梅园·春	上海众怡置业有限公司	续建	平水镇	项目新增用地75亩（一期出让10.35亩），流转山林地370亩，新增建筑面积1万平方米。打造养生休闲旅游基地	2022.12-2024.12	70000	10000	5000	酒店完成主体结构的50%	兰亭度假区
4	柯桥影视文化创意产业园项目	广州超神影业有限公司	新建	柯岩街道	项目新增用地85.2亩，新增建筑面积15万平方米。影视文化产业园中12万平方米用于文化、影视、动漫、广告设计、短视频制作、图文印刷、数据中心；5个单元以上，面积约2万平方米的绿幕拍摄基地，打造省内最大的室内影视拍摄基地；配建1万平方米配套服务类公寓楼及酒店一栋	2023.03-2026.12	200000	0	5000	土地摘牌，施工进场	鉴湖度假区
5	香榭林主题文化园	绍兴市柯桥区沪绍香榭林度假村有限公司	新建	稽东镇	项目利用存量土地5亩，新增建筑面积2000平方米。依托千年香榭林景区文化和旅游基础，利用村级闲置房屋建设精品民宿，引进明星文化工作室，以当地特色文化为题材创作影视、动漫作品，开设相应的剧本杀、古装体验等文化新业态，打造一个文旅一体的精品主题文化园	2023.03-2025.12	5000	0	500	村级物业用房租赁，完成主要区域装修	稽东镇
<b>三、其他服务业项目：共3个</b>							<b>69500</b>	<b>13000</b>	<b>9500</b>		
1	大明电建总部经济项目	绍兴大明电力建设有限公司	新建	柯岩街道	项目新增用地70亩，新增建筑面积7.5万平方米。该项目包含绍兴大明电力建设有限公司的总部基地、110千伏澄湾变电站、镜水路高压线迁移、镜水路电力管线建设等4项建设工程	2023.06-2025.06	31500	0	4500	完成机库建设	柯岩街道
2	园里湖中恒供应链项目	中恒供应链有限公司	新建	杨汛桥街道	项目新增用地25亩，新增建筑面积3万平方米。项目基于公司打造全纺织精益供应链科技服务平台的战略定位，融合绍兴地区纺织行业集群发展的产业优势与城市禀赋，计划建设供应链总部基地项目。结合园里湖村级物业改造，建造供应链总部基地办公大楼（含供应链产业客户集中办公区、产品检测中心、国家级实验室、全纺织精益供应链科技服务平台、研发中心、供应链创新应用试点中心、产业研究院	2023.09-2025.12	20000	0	3000	主体建造	杨汛桥街道
3	会稽山研学实践国际营地	浙江藏元汇控股有限公司	续建	稽东镇	项目利用存量土地70亩，新增建筑面积2.5万平方米。依托稽东镇人文山水以及闲置厂房、学校，引进上海市青少年校外活动营地——上海东方绿舟运营打造研学旅行示范营地	2021.01-2024.12	18000	13000	2000	风雨操场内部改造，拓展训练区域设施配置	稽东镇

# 2023年柯桥区现代产业重点项目建设计划表（现代农业项目）

单位：万元

序号	项目名称	建设单位	项目性质	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2022年底累计完成投资	2023年计划投资	2023年形象进度	责任单位
现代农业项目：共5个							21640	2500	8240		
1	兰亭街道谢家坞村雾耕科技农业综合体项目	绍兴市柯桥区兰亭街道谢家坞股份经济合作社	续建	兰亭街道	项目利用存量土地21.8亩。采用现代农业无土栽培雾耕种植技术建造2座鸟巢雾耕温室薄膜大棚用于种植绿色有机蔬菜瓜果和瓜果连廊观赏区，以及改善周边绿化等农业配套工程。打造一个以现代农业、雾耕种植技术等资源为主要依托的农村现代绿色农业科技科普教育基地和农旅一体化发展乡村振兴试验点。项目建成后预计年产绿色有机果蔬约1000吨，实现销售1500万元	2022.05-2023.12	4680	2000	2680	大棚主体结项	兰亭街道
2	至味扩建厂房三幢及新增有机米醋3000吨生产线	绍兴至味食品有限公司	新建	平水镇	项目利用存量土地15亩，新增建筑面积1.5万平方米。新建厂房一幢，新购置设备灌装线2条，压榨机8台，项目建成后，新增年产有机米醋3000吨，增加年销售2000万元，利润200万元，税收300万元	2023.01-2024.06	3750	0	2500	主体基本建设完成	平水镇
3	烁盛年产5000台智能动物防疫通道项目	绍兴烁盛特种纤维有限公司	新建	平水镇	项目利用存量土地25亩，总建筑面积3.3万平方米，其中拆除建筑面积3500平方米，新增建筑面积1.5万平方米。年产5000台智能动物防疫通道项目建成后，预计可实现年销售3500万元，创税500万元	2023.03-2024.06	2650	0	2000	主体基本建设完成	平水镇
4	森高生物中药材培育基地	绍兴柯桥森高生物科技有限公司	续建	稽东镇	计划建设山慈菇、高山杜鹃林下经济综合示范区共计400余亩，包含种植示范区、产业推广区、产品加工区（4个加工仓）、综合实验楼、中草药文化体验馆等，用于开发中草药林下经济产业和开展中草药文化科普宣传活动。计划经过3-5年的投入建设，建成集药用、食用、观赏与科研于一体的现代林业产业示范园	2022.01-2026.12	10000	500	500	在一阶段50亩试种基础上筛选事宜本地种植的优质品种。完成科研楼和设施用房主体建设	稽东镇
5	天圣果蔬农业科技园基础建设项目	绍兴天圣现代农业发展有限公司	新建	王坛镇	在果蔬种植区建设约2000平方米大棚和智慧监控；提升改造现有灌溉管网设施；引进新品种，建设果蔬新品种试验田，积极开展农业科技示范基地创建	2023.06-2023.12	560	0	560	完工	王坛镇

## 2023年柯桥区现代产业重点项目建设预备表

单位：万元

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2023年前期工作 推进计划	责任单位
合计：共14个						4235000		
一、先进制造业项目：共10个						3645000		
1	集成光芯片项目	北京希睿半导体有限公司	钱清街道	项目用地面积约80亩。项目由余博士团队为核心，分三期建设8吋、65nm、3千片晶圆/月的硅光芯片、配套的 SiGe BiCMOS 电芯片、硅光晶圆级封装及12吋、45nm、1万片晶圆/月的硅光芯片。其中，一期计划 2023 年投产，达产后每年产出 3.5 万片晶圆、产值7亿元	2024.03-2026.11	200000	提交区招商项目研判会议审议	临空示范区
2	智能仪表制造项目	浙江威星智能仪表股份有限公司	钱清街道	项目用地面积约85亩。项目聚焦智能燃气表、水表的生产研发和销售，智慧燃气云系统及智慧水务解决方案开发应用，致力于成为燃气、水务领域计量管理、管网安全、在线监测、能源管理、结算收费等完整解决方案的一流供应商。项目建成达产后，年销售收入10亿元，产能800万台，税收4000万元，力争三年后营业收入超20亿元	2024.03-2026.11	100000	提交区招商项目研判会议审议	临空示范区
3	创新激光设备制造项目	浙江创新激光设备有限公司	钱清街道	项目用地面积约50亩。公司致力于激光焊接机、激光打标机、激光器等激光设备及其相关元件的研发、销售、生产，是国内专业从事精密激光焊接设备的制造商之一。拟将总部迁至柯桥，并建设研发生产基地	2024.03-2026.11	50000	提交区招商项目研判会议审议	临空示范区
4	印染专用纳滤膜研发生产项目	浙江津膜环境科技有限公司	马鞍街道	项目由天津工业大学膜材料与膜过程国家重点实验室提供技术支撑，计划在柯桥投资5亿元，应用耐高温纳滤膜元件制备关键技术，研发生产面向印染行业废水处理的新型纳滤膜材料，实现年产纳滤膜组件超20000支，配套中空纤维超膜产能超100万平方米，形成发明专利5个以上	2024.03-2026.11	50000	报送上会资料，待土地指标解决以后挂牌	柯桥经开区
5	中建材集团华东企业总部项目	中国建材集团有限公司	齐贤街道	项目规划建设总部商务区，集科创中心、运营中心、设计中心、商业中心为一体，其余为人才公寓、生活配套住宅等综合投资收益平衡区	2024.03-2028.12	1000000	报送上会资料，待土地指标解决以后挂牌	柯桥经开区
6	瓶级聚酯切片项目	待筹	马鞍街道	项目达产后形成年产150万吨瓶级聚酯切片生产规模	2024.03-2028.12	1000000	报送上会资料，待土地指标解决以后挂牌	柯桥经开区
7	纺织超级工厂项目	待筹	马鞍街道		2024.03-2027.12	1000000	报送上会资料，待土地指标解决以后挂牌	柯桥经开区

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设内容及规模	计划工期	总投资	2023年前期工作推进计划	责任单位
8	年产1.5万吨PAN基高性能碳纤维项目	浙江宝旌炭材料有限公司	马鞍街道	项目由浙江宝旌炭材料有限公司投资建设，计划总投资 20 亿元，其中项目固定资产投资 18 亿元，计划利用企业存量用地 200 亩，新增建设 1.5 万吨碳化项目，连同原有已审批的 7000 吨碳化项目，预计年销售收入达 20 亿元，预计年税金 1 亿/年	2023.12-2026.12	200000	报送上会资料，待土地指标解决以后挂牌	柯桥经开区
9	再极生物医药项目	广州再极医药科技有限公司	齐贤街道	柯桥项目计划建设两条口服固体制剂生产线，达产后，预计年产1000万片（粒），预计年销售20亿元，年税收40000万元	2023.12-2026.12	33000	报送上会资料，待土地指标解决以后挂牌	柯桥经开区
10	利富通建筑精密铝模设计制造项目	嘉兴市利富通新材料科技有限公司	漓渚镇	新建1个生产车间以及相关公用配套设施，新建建筑面积16000m2，项目拟购置先进机器人手臂、等离子切割机、铝型材切割机、全工作台冲床、焊机等生产及辅助设备83余台/套，打造生产流水线化布局、生产数据数字化管理的智慧型生产企业	2024.03-2025.09	12000	签订落户协议，完成审批及工程前期工作	漓渚镇
<b>二、现代服务业项目：共4个</b>						<b>590000</b>		
1	精工绿筑科技创新中心	精工控股集团有限公司	华舍街道	项目位于未来之城西侧总部园区，集国内领先的钢结构建筑标志性绿色建筑科创研发、拓展运营、办公等功能，高度约80米，建筑面积5万平方	2024.03-2026.12	30000	完成土地出让	未来之城建管中心
2	云门文化综合体	蓝城集团	平水镇	项目新增用地600亩，新增建筑面积50万平方米。项目以云门文化为基础，对核心区块进行提升改造，并建设“数字云门”平台，形成集文化体验、商业配套、平台建设等于一体的综合体，打造“东亚文化之都”的高地	2024.03-2030.12	500000	提交区招商项目研判会议审议	兰亭度假区
3	园林企业总部	徐洪尧（尚未注册公司）	兰亭街道	项目计划打造成集花木展销、设计咨询、功能体验于一体的综合性园林企业总部	2024.12-2027.12	50000	土地摘牌	兰亭度假区
4	浙江东方博物馆-绍兴分馆项目	浙江龙润置业有限公司	杨汛桥街道	项目新增用地10亩，新增建筑面积4.5万平方米。项目计划打造一个历史文化博物馆、红色研学基地和千人宴会厅的文化产业综合体。建成后将打造成为文化旅游基地，为临空经济示范区乃至周边杭绍地区提供文化支撑和供给	2023.09-2025.12	10000	签订落户协议，完成审批及工程前期工作	杨汛桥街道