



报件编号:[浙批次A[2022]-001559]

建设用地呈报材料

“农用地和未利用地转用方案”

报 件 名 称: 绍兴市2022年度计划第二十六批次
建设用地(柯桥区)

编制 机关(公 章): 绍兴市自然资源和规划局

主要负责人(签字): 马海明

编 制 时 间: 2022年12月30日



马海明



农用地转用方案

计量单位：公顷

申请用地单位		绍兴市人民政府			
建设用地批次名称		绍兴市2022年度计划第二十六批次建设用地（柯桥区）			
申请用地总面积		17.7341	新增建设用地面积		12.9086
申请 转用 面积 情况	地类 \ 权属	合计	国有土地转用	集体土地征收	集体土地转用
	总 计	17.7341	0.0775	17.6566	0
	(一) 农用地	12.1942	0	12.1942	0
	其中 耕地	10.4214	0	10.4214	0
	水田	9.4191	0	9.4191	0
	含永久基本农田	0	0	0	0
	(二) 未利用地	0.7144	0.0775	0.6369	0
	(三) 建设用地	4.8255	0	4.8255	0
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途
	1	钱清ZD2022-10地块	6.837		城镇道路用地
	2	钱清ZD2022-13地块	1.1483		工矿用地
	3	兰亭ZD2022-07地块	2.6317		公共管理与公共 服务用地
	4	齐贤ZD2021-15-1地块	0.6314		商业服务业设施 用地
	5	齐贤ZD2021-15-2地块	0.6093		绿地与开敞空间 用地
	6	安昌ZD2021-12-1地块	5.1132		城镇道路用地
	7	马鞍ZD2022-14地块	0.2255		城镇道路用地
	8	湖塘ZD2022-06地块	0.0507		城镇道路用地
	9	湖塘ZD2022-07地块	0.0464		城镇道路用地
	10	柯岩ZD2022-04地块	0.0354		城镇道路用地
	11	柯岩ZD2022-05地块	0.0131		城镇道路用地
	12	柯岩ZD2022-07地块	0.3921		城镇道路用地



符合国土空间规划情况					
是否符合规划	是		规划级别	乡级	
补划永久基本农田	0		补划耕地	10.4214	
土地利用计划安排情况					
计划层级	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	未利用地
已安排使用县级计划	2022	12.9086	12.1942	10.4214	0.7144
已安排使用市级计划					
已安排使用省级计划					
申请使用国家计划					
补 充 耕 地 情 况					
需补充	耕地数量	10.4214	水田规模	9.4191	标准粮食产能 156555.45
补充耕地确认信息编号		330000202214922400			
已补充	耕地数量	10.4214	水田规模	9.4191	标准粮食产能 156555.45
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用		1139.6056



县（市、区） 人民政府 审核意见	(公章) 主管领导(签字): 日期:
设区市人民政府 自然资源主管部门 审查意见	拟同意该批次建设用地17.7341公顷，其中报市人民政府审批农转用11.8016公顷，未利用地转为建设用地0.7144公顷；报省人民政府审批农转用0.3926公顷，征收17.6566公顷。 马海明 (公章) 主管领导(签字): 马海明 日期: 2023年01月16日
设区市人民政府 审核意见	拟同意报省人民政府审批农转用0.3926公顷，征收17.6566公顷；同意农转用11.8016公顷，未利用地转为建设用地0.7144公顷。 陈伟军 (公章) 主管领导(签字): 陈伟军 日期: 2023年01月16日
备注	

填表责任人:

吴建灿

吴建灿

审核责任人:

祁建校

祁建校