



报件编号:[浙批次A[2022]-001558]

建设用地呈报材料

“农用地和未利用地转用方案”

报 件 名 称: 绍兴市2022年度计划第二十五批次
建设用地(柯桥区)

编制 机关(公 章): 绍兴市自然资源和规划局

主要负责人(签字): 马海明

编 制 时 间: 2022年12月19日



马海明



农用地转用方案

计量单位：公顷

申请用地单位		绍兴市人民政府			
建设用地批次名称		绍兴市2022年度计划第二十五批次建设用地（柯桥区）			
申请用地总面积		23.137	新增建设用地面积		18.8166
申请 转用 面积 情况	地类 \ 权属	合计	国有土地转用	集体土地征收	集体土地转用
	总 计	23.137	0.7004	22.4366	0
	(一) 农用地	18.086	0	18.086	0
	其中 耕地	15.6268	0	15.6268	0
	水田	15.6268	0	15.6268	0
	含永久基本农田	0	0	0	0
	(二) 未利用地	0.7306	0.7004	0.0302	0
	(三) 建设用地	4.3204	0	4.3204	0
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途
	1	柯岩ZD2020-19地块	4.8998		城镇住宅用地
	2	柯岩ZD2022-08地块	0.7854		城镇道路用地
	3	柯岩ZD2022-09地块	1.0522		公共管理与公共服务用地
	4	柯岩ZD2022-15地块	5.6439		工矿用地
	5	柯岩ZD2022-16地块	4.5527		工矿用地
	6	柯岩ZD2022-17地块	0.6731		工矿用地
	7	钱清ZD2022-03地块	3.1455		工矿用地
	8	钱清ZD2022-08地块	1.793		交通场站用地
	9	安昌ZD2022-03-2地块	0.277		城镇道路用地
	10	齐贤ZD2022-07-2地块	0.0254		城镇道路用地
	11	柯桥夏履ZD2022-01地块	0.289		公共管理与公共服务用地



符合国土空间规划情况						
是否符合规划		是		规划级别		乡级
补划永久基本农田		0		补划耕地		15.6268
土地利用计划安排情况						
计划层级		年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	未利用地
已安排使用县级计划		2022	18.8166	18.086	15.6268	0.7306
已安排使用市级计划						
已安排使用省级计划						
申请使用国家计划						
补 充 耕 地 情 况						
需补充	耕地数量	15.6268	水田规模	15.6268	标准粮食产能	234402
补充耕地确认信息编号		330000202213522857				
已补充	耕地数量	15.6268	水田规模	15.6268	标准粮食产能	234402
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用			1814.1816



县（市、区） 人民政府 审核意见	（公章） 主管领导（签字）： 日期：
设区市人民政府 自然资源主管部门 审查意见	拟同意该批次建设用地23.137公顷，其中报市人民政府审批农转用2.2315公顷，未利用地转为建设用地0.0302公顷；报省人民政府审批农转用15.8545公顷，未利用地转为建设用地0.7004公顷，征收22.4366公顷。 （公章） 主管领导（签字）： 日期：2023年01月16日
设区市人民政府 审核意见	拟同意报省人民政府审批农转用15.8545公顷，未利用地转为建设用地0.7004公顷，征收22.4366公顷；同意农转用2.2315公顷，未利用地转为建设用地0.0302公顷。 （公章） 主管领导（签字）： 日期：2023年01月16日
备注	

填表责任人： 吴建灿

审核责任人： 祁建校